

27. April 2025 / Kirchgemeinderat

Antrag für die Kirchgemeindeversammlung vom 22. Juni 2025

Investitionskredit für Planungsarbeiten Kirchliches Zentrum Neumatt

Ausgangslage und Inhalt der Vorlage

Das Kirchliche Zentrum Neumatt wurde 1961/62 erbaut. Kirche, Saal, Unterrichtsräume und Wohnung bilden einen gegen Westen offenen Hof. Die Kirche besteht aus einem hohen asymmetrischen Satteldach, einem weiten Kirchenraum mit offenem Dachstuhl und grosszügiger Glasfront gegen den Allmändbach.

Sanierungsbedürftig ist das Kupferdach. Wahrscheinlich auch saniert werden müssen teilweise die Fenster. Weitere Gebäudeteile müssen noch vertieft überprüft werden.

Da es sich beim Kirchlichen Zentrum Neumatt um ein schützenswertes K-Objekt handelt, muss die kantonale Denkmalpflege einbezogen werden und die Planung und Realisierung muss dementsprechend durch spezialisierte Architektinnen oder Architekten begleitet werden. Allenfalls müssen auch für weitere Fachbereiche (Bausubstanz, Heizung, Lüftung, Bauphysik) Fachleute beigezogen werden oder Vorabklärungen für die Weiterplanung durchgeführt werden (Aufbau und Zustand Dach über der Kirche). Die Planung, bzw. Sanierungsvorschläge müssen den aktuellsten Möglichkeiten genügen CO2 – Neutralität zu erreichen.

Das Ziel der geplanten Abklärungen ist eine Grundlage für eine Planung einer Gesamtsanierung. Aufgrund von Vorstudien und Machbarkeitsanalysen soll ein Vorprojekt ausgearbeitet werden.

Eine Abschätzung aufgrund von ersten Offerten ergibt einen Investitionsbedarf für die Planung von CHF 40'000.00.

Antrag

Die Kirchgemeindeversammlung stimmt einem Investitionskredit für Planungsarbeiten Kirchliches Zentrum Neumatt im Betrag von CHF 40'000.00 zu.